

Szanowni Mieszkańcy Gminy Białe Błota!

Zapewnienie odpowiedniej liczby miejsc w prowadzonych przez samorząd przedszkolach, szkołach i placówkach oświatowych stanowi jedno z głównych zadań gminy. Uznaję je za priorytetowe szczególnie w Gminie Białe Błota, która może pochwalić się dodatnim przyrostem naturalnym. Z roku na rok przybywa nowych mieszkańców, w miejscowościach naszej gminy zamieszkują młode rodziny. Cieszy nas to szczególnie, jednak rodzi nowe zobowiązania.

Za jedno z najpilniejszych zadań obecnej kadencji uznałem więc budowę nowego Przedszkola Gminnego w Cielu, odpowiadając na potrzeby i postulaty zgłaszane przez rodziców. Jest ono potrzebne w sytuacji, gdy rosnące grono młodych mieszkańców gminy coraz częściej dotykają trudności związane z brakiem odpowiedniej liczby wolnych miejsc w obecnie funkcjonującym przedszkolu. Problem narasta tak dalece, że nie wystarczają prowizoryczne rozwiązania, takie jak tworzenie kolejnych oddziałów przedszkolnych w szkołach, wynajmowanie pomieszczeń lub pokrywanie kosztów organizacji opieki w przedszkolach niepublicznych.

Dlatego podjąłem decyzję o rozpoczęciu przygotowań do budowy nowego przedszkola na gruncie będącym własnością gminy. Planowane przedsięwzięcie spotkało się z dużym zainteresowaniem wśród potencjalnych wykonawców, o czym świadczy 13 złożonych ofert w ogłoszonym przez gminę przetargu. Z docierających do mnie sygnałów wynika, że także młodzi rodzice z utęsknieniem wypatrują pierwszych prac budowlanych.

Tym bardziej niezrozumiała jest dla mnie decyzja Rady Gminy Białe Błota, która nie wyraziła zgody na zwiększenie finansowania inwestycji, co jest równoznaczne z uniemożliwieniem rozpoczęcia pierwszego etapu budowy gminnego przedszkola. Nie mogę się przy tym zgodzić z podnoszonym przez radnych zarzutem o „horrendalnej wysokości kosztów budowy”. Pierwszy etap inwestycji, w świetle złożonej oferty oszacowaliśmy na 17,8 mln zł. Dzieliąc tę kwotę na planowaną powierzchnię 2500 mkw. nowego przedszkola, otrzymujemy cenę 7120zł za jeden metr kwadratowy. W obecnych warunkach trudno uzyskać korzystniejszą stawkę na rynku budowlanym. Odwrotnie: zmuszona do unieważnienia przetargu i odłożenia budowy przedszkola, przy okazji kolejnej próby realizacji tej inwestycji gmina zapłaci zdecydowanie więcej.

Wniosek o dokonanie zmian w budżecie przedstawiłem radnym po dokonanej analizie ofert złożonych w przetargu. Jedna z nich, uznana za najkorzystniejszą, przekroczyła zakładany budżet inwestycji. W obecnej sytuacji makroekonomicznej, w dobie kryzysu, galopującej inflacji oraz podwyżek cen surowców, materiałów budowlanych i kosztów pracy, uznałem, że dodatkowa kwota blisko 1,8 mln zł, którą trzeba dołożyć, aby podpisać umowę z wykonawcą, w żaden sposób nie zaburzy innych, planowanych przez Gminę inwestycji.

Rada Gminy Białe Błota postanowiła jednak inaczej, odkładając na bliżej nieokreśloną przyszłość budowę nowego przedszkola w Cielu.

Pragnę podkreślić, że cena 17,8 mln zł obejmuje budowę sześciu oddziałów przedszkolnych z pełną infrastrukturą: kuchnią z jej wyposażeniem, a także białym montażem toalet i elektryki. W tej cenie ujęto również infrastrukturę zewnętrzną, na którą składają się: droga dojazdowa, parking, ogrodzenie i plac zabaw dla dzieci. Proszę wskazać bardziej atrakcyjną stawkę za mkw. powierzchni przedszkola w sytuacji, gdy cena metra nowo wybudowanej kawalerki lub mieszkania w aglomeracji potrafi być dwu-, a nawet trzykrotnie wyższa.

Za bezzasadny uznaję też kolejny wniosek Rady o zmianę Planu Funkcjonalno- Użytkowego inwestycji. Dotyczy on kwestii budowy podpiwniczenia. Wszyscy oferenci dostali od gminy zgodę na zaprojektowanie pomieszczeń piwnicznych na poziomie parteru. Dlatego nie ma potrzeby dokonywać zmian w dokumentacji. Ta zgoda oraz inne wynikają z zadawanych pytań przez oferentów na etapie postępowania przetargowego.

Z tym większym smutkiem przyjąłem decyzję radnych, która godzi wprost w żywotne potrzeby młodych mieszkańców gminy, przekreślając budowę blisko 150 miejsc dla podopiecznych w nowym gminnym przedszkolu. Nie podejrzewałem, że to wyjątkowo pilne zadanie dla gminy stanie się przedmiotem niezrozumiałej dla mnie gry, moim zdaniem prowadzonej kosztem i wbrew interesom mieszkańców.

Nie zamierzając w niej uczestniczyć, liczę jednak na refleksję wśród radnych, których postępowanie może zaważyć na przyszłości wielu młodych rodzin. Dlatego podtrzymałem decyzję o związaniu ofertą potencjalnego wykonawcy. Nie unieważniłem również przetargu. Ponownie wystąpię też z wnioskiem do Rady Gminy Białe Błota, o zwiększenie budżetu budowy gminnego przedszkola, uznając, że to jedyny i kluczowy moment na rozpoczęcie inwestycji.

Dzieląc się z Wami tą wiadomością liczę na Wasze wsparcie. Skoro wybrani przez Was radni wydają się głusi na racjonalne argumenty i fakty poparte rzetelnym rachunkiem ekonomicznym, może zechcą bardziej wysłuchać Waszego głosu i poznać stanowisko w tej sprawie. Mam również prośbę o czynny udział w pracach Komisji Budżetu 22 marca, abyście mogli przekazać swoje oczekiwania i potrzeby względem wychowania przedszkolnego swoich dzieci.

Proszę i apeluję: uczynimy wszystko, aby wznosząc się nad wszelkie podziały, emocje, przepychanki czy animozje, wspólnie budować przyszłość gminy. A tworzą ją najmłodszy mieszkańcy oczekujący swoich miejsc w nowym przedszkolu. Pozostaje mieć nadzieję, że ich oczekiwanie nie będzie daremne.

Z wyrazami szacunku

Dariusz Fundator

Wójt Gminy Białe Błota